

Proiectant

**Sc. Dinamic Concept S.R.L**

Mun. Zalau, Str. Dumbrava nr. 3, jud Salaj

CUI 21549410

<b>DEVIZ GENERAL</b>				
al obiectivului de investitii				
<b>MODERNIZARE LICEU TEHNOLOGIC NR.1 ȘĂRMĂȘAG</b>				
BENEFICIAR: COMUNA ȘĂRMĂȘAG				
Nr. Crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără T.V.A	T.V.A	Valoare cu T.V.A
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1 :Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea / protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
<b>Total capitol 1</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 2 : Cheltuieli pentru asigurarea utilităților</b>				
2.1	Cheltuieli pentru asigurare utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
<b>Total capitol 2</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	2.550,00	484,50	3.034,50
3.2	3.1.1. Studii de teren	2.550,00	484,50	3.034,50
	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize,acorduri și autorizații	3.200,00	608,00	3.808,00
	3.2.1. Obținerea/prelungirea valabilității certificatului de urbanism	0,00	0,00	0,00
	3.2.2. Obținerea/prelungirea valabilității autorizației de construire / desființare, obținere autorizații de scoatere din circuitul agricol	0,00	0,00	0,00
	3.2.3. Alte avize si acorduri	2.500,00	475,00	2.975,00
	3.2.4. Obținere aviz sanitar, sanitar-veterinar și fitosanitar	200,00	38,00	238,00
	3.2.5. Obținerea acordului de mediu	500,00	95,00	595,00
3.4	Proiectare	135.500,00	25.745,00	161.245,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	64.750,00	12.302,50	77.052,50
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	2.000,00	380,00	2.380,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	4.000,00	760,00	4.760,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	64.750,00	12.302,50	77.052,50
3.4	Organizarea procedurilor de achiziție	2.850,00	541,50	3.391,50
3.5	Consultanță	51.100,00	9.709,00	60.809,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	51.100,00	9.709,00	60.809,00
3.6	Asistență tehnică	67.500,00	12.825,00	80.325,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	67.500,00	12.825,00	80.325,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	0,00	0,00

	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	0,00	0,00	0,00
<b>Total capitol 3</b>		<b>262.700,00</b>	<b>49.913,00</b>	<b>312.613,00</b>
<b>CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Construcții și instalații	4.352.260,00	826.929,40	5.179.189,40
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	3.100,00	589,00	3.689,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	155.000,00	29.450,00	184.450,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	272.500,00	51.775,00	324.275,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
<b>Total capitol 4</b>		<b>4.782.860,00</b>	<b>908.743,40</b>	<b>5.691.603,40</b>
<b>CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de șantier	21.650,00	4.113,50	25.763,50
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	21.650,00	4.113,50	25.763,50
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, taxe, cote legale, costuri finanțare	48.922,06	0,00	48.922,06
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	21.885,05	0,00	21.885,05
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	4.377,01	0,00	4.377,01
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	22.660,00	0,00	22.660,00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	45.104,00	8.569,76	53.673,76
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
<b>Total capitol 5</b>		<b>115.676,06</b>	<b>12.683,26</b>	<b>128.359,32</b>
<b>CAPITOLUL 6 :Cheltuieli pentru probe tehnologice, teste</b>				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
<b>Total capitol 6</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>5.161.236,06</b>	<b>971.339,66</b>	<b>6.132.575,72</b>
<b>Din care C + M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)</b>		<b>4.377.010,00</b>	<b>831.631,90</b>	<b>5.208.641,90</b>

Data:  
16.06.2017

ÎNTOCMIT:  
ing. Ciortea-Suciu Horațiu